



Verejnoprospešné služby Ružinov, príspevková organizácia

Sídlo: Mierová 288/21, 827 05 Bratislava-Ružinov

Korešpondenčná adresa: Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava

Zverejňuje zámer

schváliť cenové výmery za účelom prenájmu nehnuteľného majetku zvereného do správy Verejnoprospešným službám Ružinov, príspevkovej organizácii

V súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov ako **prípád hodný osobitného zreteľa** oznamuje zámer schváliť cenový výmer vybraných nájmov, a to konkrétne:

Cenový výmer č. 1

	Druh majetku	Cena v eur s DPH
1.	Požičovňa lodiek pri Štrkoveckom jazere s príslušenstvom na pozemku parc. č. 1528/134 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	65,30 € / m² / rok
2.	Domček – „Strážny objekt“ na detskom ihrisku Súmračná na pozemku parc. č. 1206/27 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	52,14 € / m² / rok
3.	Domček – Stavba na detskom ihrisku Albrechtova na pozemku parc. č. 1375/11 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	41,31 € / m² / rok
4.	Domček – Stavba na detskom ihrisku Bachova na pozemku parc. č. 1234/127 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	47,29 € / m² / rok
5.	Domček – Stavba na detskom ihrisku Čmelíkova na pozemku parc. č. 1240/18 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	48,63 € / m² / rok
6.	Domček – Stavba na detskom ihrisku Haburská na pozemku parc. č. 15284/902 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	50,93 € / m² / rok
7.	Domček – Stavba na detskom ihrisku Mesačná na pozemku parc. č. 15671/22 k.ú. Ružinov, okres Bratislava II.	46,73 € / m² / rok

Osobitný zreteľ je definovaný Článkom 14 ods. 8 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov ako **nájom nehnuteľností, ktoré slúžia poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych, kultúrnych a iných verejnoprospešných služieb.**

V súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 14 ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, **oznamuje zámer zníženia nájomného podľa Cenového výmeru č. 2**

Cenový výmer č. 2

Pri položkách pod poradovým číslom 2. až 7. Cenového výmeru č. 1

Domčeky a stavby na detských ihriskách:

- Súmračná (70,00 m²);
- Albrechtova (70,91 m²);
- Bachova (77,44 m²);
- Čmelíkova (72,60 m²);
- Haburská (69,60 m²);
- Mesačná (69,60 m²).

je cena nájmu 1,00 € / m² / rok za splnenia nasledovných podmienok:

Verejnoprospešné služby Ružinov, príspevková organizácia

Sídlo: Mierová 288/21, 827 05 Bratislava-Ružinov

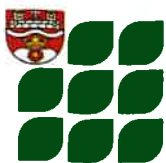
Korešpondenčná adresa: Mlynské Luhy 19, 821 05 Bratislava

Kontakt: 02 4341 2955, sekreteriat@vpsr.sk

Organizácia registrovaná Štatistickým úradom SR, reg.číslo: 25073/2021

IČO: 53 375 891, DIČ: 2121348933

Číslo účtu: SK50 0200 0000 0043 9654 6357



- a) nájomca v predmete nájmu nebude vykonávať žiadnu komerčnú činnosť – užívateľovi detského ihriska nebude nájomca poskytovať akékoľvek tovary a / alebo služby za odplatu porovnateľnú s cenou, ktorú v tom čase a na tom mieste obvyklú platia iní zákazníci za tovary alebo služby toho istého druhu alebo porovnateľné;
- b) nájomca bude uhrádzať všetky náklady spojené s obvyklým užívaním - za spotrebovanú elektrickú energiu, vodné, stočné a zabezpečovať bežnú údržbu a opravy na predmete nájmu;
- c) prípadné stavebné úpravy môže nájomca vykonať len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa bez nároku na ich refundáciu po skončení nájomného vzťahu;
- d) **jednorazový poplatok súvisiaci s užívaním verejného detského ihriska vo výške 100,- €** pre externé subjekty okrem nájomných zmlúv - za preskúmanie možnosti užívania verejného detského ihriska a vydanie súhlasu na bezplatné využívanie verejného detského ihriska.

Zverejnenie predmetného zámeru bude vrátane dňa konania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Verejnoprospešné služby Ružinov,
príspevková organizácia

Mierová 288/21, 827 05 Bratislava

IČO: 53 375 891 DIČ: 2121348933 

Jozef Orsovics, MBA
riaditeľ

Verejnoprospešné služby Ružinov, príspevková organizácia

V Bratislave dňa 07.10.2024